

Niederschrift

über die Sitzung des **Gemeinderates** der Marktgemeinde Oberdrauburg am **Montag, 14. März 2016**, mit Beginn um 19.00 Uhr im Rathaus Oberdrauburg.

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

Bürgermeister Stefan Brandstätter, Vizebürgermeister Ing. Josef Hotschnig, Vizebürgermeister Christian Hopfgartner, Wilfried Manhart, Robert Schreier, Siegfried Korber, Helmut Kerschbaumer, Dipl. Päd. Leopold Freiberger, Siegbert Pucher, Mag. Christian Brandstätter, Ortner Hans Peter, Lerchster Maria, Michael Brandstätter

Anwesende Ersatzmitglieder:

Roman Hecher, Klaus Krieghofer

Abwesende Mitglieder:

Ursula Raff, Christina Urbaner BA

Schriftführer:

AL Martin Lackner

Anwesende Gemeindebedienstete:

Hans Hartlieb, Tanja Zuegg

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß den Bestimmungen der K-AGO.

Als Mitfertiger werden Herr Hans-Peter Ortner und Herr Mag. Christian Brandstätter bestellt.

Herr Bürgermeister Stefan Brandstätter begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TAGESORDNUNG

Öffentlicher Teil:

1. Vorlage der Niederschrift vom 17.12.2015
2. Information Kontrollausschusssitzung 01/2016
3. Feststellung Rechnungsabschluss des Haushaltsjahres 2015
4. Feststellung Bilanz der IMMO Marktgemeinde Oberdrauburg KG 2015
5. Beratung und Beschlussfassung Jahresbericht Freizeitanlage Oberdrauburg 2015 inkl. Einnahmen – Ausgaben Rechnung
6. Beratung und Beschlussfassung Projekt Wandergarten Oberdrauburg
 - a. Umsetzung des AOH Projektes
 - b. Finanzierungsplan
7. Beratung und Beschlussfassung Projekt Sanierung Rathaus und Leichenhalle

- a. Umsetzung des AOH Projektes
- b. Finanzierungsplan
- 8. Beratung und Beschlussfassung mittelfristiger Finanzplan 2016 – 2020
- 9. Beratung und Beschlussfassung 1. Nachtragsvoranschlag 2016
- 10. Beratung und Beschlussfassung Erweiterung des kommunalen Energieeffizienzpaketes (Zusatzvereinbarung)
- 11. Beratung und Beschlussfassung Aufhebung von Aufschließungsflächen Gst. Nr. 861, KG Oberdrauburg

Erledigung der Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Vorlage der Niederschrift vom 17.12.2015

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 17.12.2015 wurde für richtig befunden und vom Bürgermeister, den Mitfertigern sowie vom Schriftführer unterfertigt.

2. Information Kontrollausschusssitzung 01/2016

Der Bericht des Kontrollausschusses (1/2016) wurde den Mitgliedern des Gemeinderates verteilt, vom Berichterstatter des Kontrollausschusses verlesen und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

3. Feststellung Rechnungsabschluss des Haushaltsjahres 2015

Der Rechnungsabschluss 2015 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates übermittelt. Der Rechnungsabschluss 2015 wird von Herrn AL Lackner im Detail erläutert.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wird der Rechnungsabschluss 2015 vom Gemeinderat festgestellt.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

4. Feststellung Bilanz der IMMO Marktgemeinde Oberdrauburg KG 2015

Die Bilanz der IMMO Marktgemeinde Oberdrauburg KG 2015 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates übermittelt. Die Bilanz der IMMO Marktgemeinde Oberdrauburg KG 2015 wird von Herrn AL Lackner im Detail erläutert.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes wird die Bilanz der IMMO Marktgemeinde Oberdrauburg KG 2015 vom Gemeinderat festgestellt.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

5. Beratung und Beschlussfassung Jahresbericht Freizeitanlage Oberdrauburg 2015 inkl. Einnahmen – Ausgaben Rechnung

Die Unterlagen (Gesamtumsätze und Jahresvergleiche Buffet, Schwimmbad, Camping, Basisdaten Camping, Schwimmbad, Buffet, Übernachtungszahlen Camping und Ort gesamt, Personalkosten, Schwimmbadpreise, Campingpreise, Folder, Marketingaktivitäten) wurden den Gemeinderatsmitgliedern verteilt. Die Einnahmen-Ausgaben Rechnung wurde den Gemeinderatsmitgliedern mit der Einladung übermittelt. Die einzelnen Bereiche wurden besprochen und diskutiert. Das Personal wird wie in den vergangenen Jahren angestellt.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat Folgendes:

- **Schwimmbadtarife lt. Beilage**
- **Personal lt. den Vorjahren**
- **Öffnungszeit des Campings: 1. Mai. Saisonende: je nach Wetterlage Ende September.**
- **Öffnungszeit für das Schwimmbad: 04. Juni – 28. August. Bei Schönwetter kann das Bad auch früher, bei Schlechtwetter später geöffnet werden.**
- **Die Einnahmen – Ausgabenrechnung**

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

6. Beratung und Beschlussfassung Projekt Wandergarten Oberdrauburg

a. Umsetzung des AOH Projektes

Das Projekt „Wandergarten Oberdrauburg“ wurde beim Amt der Kärntner Landesregierung Büro LR DI Benger bei der Initiative „Offensive für See- Berg- und Rad- Infrastruktur“ eingereicht. Der Projektantrag bzw. das Förderansuchen wurde den Mitgliedern des Gemeinderates erläutert. Die Investitionskosten belaufen sich lt. Projektantrag auf € 130.000,--. Die Finanzierung erfolgt in den Jahren 2016 und 2017.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat das AOH Projekt „Wandergarten Oberdrauburg“ in den Jahren 2016 und 2017 umzusetzen.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

b. Finanzierungsplan

Der Finanzierungsplan wird dem Gemeinderat erläutert. Die Finanzierung erfolgt folgendermaßen:

Gesamtkosten (brutto):	€ 130.000,--	
Förderung BZ a.R. 50%:	€ 65.000,--	davon 2016: € 40.000,--; 2017: € 25.000,--
BZ Eigenmittel 50 %:	€ 65.000,--	davon 2016: € 40.000,--; 2017: € 25.000,--

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den vorgetragenen Finanzierungsplan.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

7. Beratung und Beschlussfassung Projekt Sanierung Rathaus und Leichenhalle

a. Umsetzung des AOH Projektes

Das Projekt „Sanierung Rathaus und Leichenhalle“ wird dem Gemeinderat präsentiert. Beabsichtigt sind die Sanierung der Fassade, Austausch der Fenster, Elektriker- und Malerarbeiten sowie die Errichtung eines Windfanges inkl. Sanierung des historischen Eingangstores (barrierefrei) sowie die Adaptierung des bestehenden Tourismusbüros.

Für die K-BO Förderung wird lediglich das Objekt „Sanierung Rathaus – Marktplatz 1“ beim Amt der Kärntner Landesregierung Abteilung 3 (Kommunale Bauoffensive) eingereicht. Der Projektantrag bzw. das Förderansuchen wurde den Mitgliedern des Gemeinderates erläutert. Die Investitionskosten belaufen sich lt. Projektantrag auf € 80.000,--. Die Finanzierung erfolgt im Jahr 2016.

Die vorliegenden Angebote der Firma Smoley für die Färbelung der Aufbahrungshalle und der Rathaus-Fassade werden den Gemeinderatsmitgliedern erläutert.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat, das AOH Projekt „Sanierung Rathaus und Leichenhalle“ im Jahr 2016 umzusetzen.

Die Färbelung der Aufbahrungshalle erfolgt durch die Firma Robert Smoley lt. vorliegendem Angebot vom 07.03.2016 zum Preis von € 4.188,00 brutto abzüglich 3 % Skonto. Die Färbelung der Aufbahrungshalle wird über den ordentlichen Haushalt (Friedhöfe und Aufbahrungshallen) finanziert. Die Färbelung der Rathaus-Fassade erfolgt durch die Firma Robert Smoley lt. vorliegendem Angebot vom 07.03.2016 zum Preis von € 16.588,-- brutto abzüglich 3 % Skonto. Der Gemeinderat legt fest, dass es sich hierbei um einen Pauschalpreis inkl. Reinigung der Untersicht für die angebotenen Leistungen handelt.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

b. Finanzierungsplan

Der Finanzierungsplan wird dem Gemeinderat erläutert. Die Finanzierung erfolgt folgendermaßen:

Gesamtkosten (brutto): € 80.000,--
Förderung BZ aR KBO 50%: € 40.000,--

BZ Eigenmittel 50 %: € 40.000,--

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den vorgetragenen Finanzierungsplan.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

8. Beratung und Beschlussfassung mittelfristiger Finanzplan 2016 – 2020

Der mittelfristiger Finanzplan 2016 – 2020 wird den Gemeinderatsmitgliedern erläutert. Der Gemeinderat wird darüber informiert, dass die Förderzusagen für das Projekt Rathaus (KBO € 40.000,--) und für das Projekt Wandergarten Oberdrauburg (Berg- Rad- See € 40.000,--) noch nicht eingelangt sind. Die Projekte werden trotzdem im 1. Nachtragsvoranschlag eingebaut, damit keine Zeitverzögerung bei der Umsetzung der Projekte eintritt.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den mittelfristigen Finanzplan 2016 – 2020.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

9. Beratung und Beschlussfassung 1. Nachtragsvoranschlag 2016

Der 1. Nachtragsvoranschlag wurde den Mitgliedern des Gemeinderates verteilt. Der 1. Nachtragsvoranschlag 2016 inkl. Verordnung wird von Herrn AL Lackner im Detail erläutert.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den vorliegenden 1. Nachtragsvoranschlag 2016 inkl. Verordnung sowie die Verwendung der Bedarfszuweisungsmittel 2016. Sollten wider Erwarten die Förderzusagen nicht einlangen werden die Korrekturen im 2. Nachtragsvoranschlag eingebaut.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

10. Beratung und Beschlussfassung Erweiterung des kommunalen Energieeffizienzpaketes (Zusatzvereinbarung)

Seitens des Energielieferanten Kelag wurden gemeinsam mit dem Kärntner Gemeindebund das Energieeffizienzpaket nachverhandelt und es wurde eine Zusatzvereinbarung ausgearbeitet.

Zusatzvergünstigungen:

- zusätzlicher Energieeffizienzbonus
- Kostenloser Energieeffizienz-Checkup für kommunale Anlagen
- Verlängerung Energieeffizienzbonus bis 2019

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat die vorliegende 2. Zusatzvereinbarung betreffend die Vertragsverlängerung für die KJ 2018 und 2019 zum bestehenden Stromliefervertrag „Kommunalmodell“.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

11. Beratung und Beschlussfassung Aufhebung von Aufschließungsflächen Gst. Nr. 861, KG Oberdrauburg

Der Verordnungs-Entwurf zur Aufhebung der Aufschließungsfläche Gst. Nr. 861 KG Oberdrauburg im Ausmaß von 703 m² wurde den Gemeinderatsmitgliedern erläutert.

VERORDNUNG - Entwurf

des Gemeinderates der Marktgemeinde Oberdrauburg vom xx.xx.2016, Zahl: 004-1/1/2016, mit welcher ein Teil des Aufschließungsgebietes freigegeben wird

Gemäß § 4 Abs. 3 des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995, i.d.dzt.g.F., wird verordnet:

§ 1

Freigabe

1. Das Grundstück Nr. 861, KG Oberdrauburg im Ausmaß von 703 m² wird als Aufschließungsfläche

freigegeben.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages der Kundmachung durch die Kärntner Landesregierung in der Kärntner Landeszeitung in Kraft.

Der Bürgermeister:

Stefan Brandstätter

Angeschlagen am: xx.xx.2016

Abgenommen am: xx.xx.2016

Die Kundmachung war vom 02.02.2016 bis zum 02.03.2016 angeschlagen. Es sind keine negativen bzw. mit Auflagen verbundenen Stellungnahmen eingelangt.

Beschlussantrag:

Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat die Aufhebung der Aufschließungsfläche des Grundstückes Nr. 861 KG Oberdrauburg im Ausmaß von 703 m². Der dafür notwendige Verordnungs-Entwurf wird vom Gemeinderat beschlossen.

Beschluss:

Der Beschlussantrag wird einstimmig angenommen.

Der Gemeinderat wird über die Finanzprüfung der Jahre 2012-2015 informiert.

Der Gemeinderat wurde nochmals über den gemeinsamen Tag der offenen Tür, welcher am 18.03.2016 stattfindet, informiert.

Sitzungsende: 21:27 Uhr