

# Friseursalon\* zu vermieten

**\*) Ob Friseur, Kosmetik, Fußpflege, Nagelstudio, Büro, Shop oder Schneiderei... alles ist möglich!**



- Friseurgeschäft im Ortszentrum (rund 4.000 Einwohner im unmittelbaren Einzugsgebiet)
- Größe: 98 m<sup>2</sup> inkl. Nebenräumen
- Günstige Betriebskosten durch Solaranlage und Fernwärmeanschluss
- Glasfaser-Internet Anschluss ab Herbst 2022
- Möglichkeit der Untervermietung: Durch einfache Raumteilung können – je nach Bedarf – eigene Bereiche geschaffen werden
- Spezielles Fördermodell seitens des Vermieters!

**Wir laden Sie sehr herzlich ein, mit uns Kontakt aufzunehmen:**

Karl Manhart | ☎ 0650-9112951 | ✉ [karl@kmanhart.at](mailto:karl@kmanhart.at)