

Marktgemeinde Oberdrauburg  
Marktplatz 1, 9781 Oberdrauburg  
Tel.Nr. 04710/2248, Fax.Nr. 04710/2249-16  
email: oberdrauburg@ktn.gde.at  
www.oberdrauburg.at

---

### **Niederschrift**

über die Sitzung des **Gemeinderates** der Marktgemeinde Oberdrauburg am **Donnerstag, 28. April 2022**, mit Beginn um 19.00 Uhr im Rathaus Oberdrauburg.

**Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:**

Bürgermeister Stefan Brandstätter, Vizebürgermeister Christian Hopfgartner, Vizebürgermeister Siegbert Pucher, Gemeindevorstand Christian Kalser, Elfriede Oberlerchner, Dipl. Päd. Leopold Freiberger, Robert Schreier, Siegfried Korber, Mag. Christian Brandstätter, Christina Schafer BA, Gottfried Bernhard, Michael Brandstätter, Ursula Raff, Mag. Christina Manhart

**Anwesende Ersatzmitglieder:** Bernhard Martin

**Abwesende Mitglieder:** Maria Lerchster

**Schriftführer:** AL Martin Lackner

**Anwesende Gemeindebedienstete:** Silvia Scheer, Daniela Rainer

Die Einladung zu dieser Sitzung erfolgte gemäß den Bestimmungen der K-AGO.

Als Mitfertiger werden Raff Ursula und Mag. Brandstätter Christian bestellt.

Herr Bürgermeister Stefan Brandstätter begrüßt die Anwesenden und eröffnet die Sitzung.

Der Bürgermeister stellt die Beschlussfähigkeit fest.

## **TAGESORDNUNG**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Vorlage der Niederschrift vom 17.03.2022
2. Bericht des Kontrollausschusses 1/2022
3. Beratung und Beschlussfassung Jahresrechnung 2021
4. Beratung und Beschlussfassung Freizeitanlage Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021 und Schwimmbadtarife und Betrieb Sommer
5. Beratung und Beschlussfassung Kindergarten: Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021
6. Information Kinderbetreuung
7. Information Breitbandinitiative – Stand Umsetzung und Informationsveranstaltung
8. Beratung und Beschlussfassung Drauforum
9. Beratung und Beschlussfassung EK ÖBB
  - a. Übereinkommen
  - b. Finanzierung

### ***Erweiterung der Tagesordnung:***

10. Beratung und Beschlussfassung Wasserleitung Hausanschlüsse

**Die Erweiterung der Tagesordnung wird einstimmig angenommen.**

## **NEUE TAGESORDNUNG**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Vorlage der Niederschrift vom 17.03.2022
2. Bericht des Kontrollausschusses 1/2022
3. Beratung und Beschlussfassung Jahresrechnung 2021
4. Beratung und Beschlussfassung Freizeitanlage Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021 und Schwimmbadtarife und Betrieb Sommer
5. Beratung und Beschlussfassung Kindergarten: Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021
6. Information Kinderbetreuung
7. Information Breitbandinitiative – Stand Umsetzung und Informationsveranstaltung
8. Beratung und Beschlussfassung Drauforum
9. Beratung und Beschlussfassung EK ÖBB
  - a. Übereinkommen
  - b. Finanzierung
10. Beratung und Beschlussfassung Wasserleitung Hausanschlüsse

## **ERLEDIGUNG DER TAGESORDNUNG**

### **Öffentlicher Teil:**

#### **1. Vorlage der Niederschrift vom 17.03.2022**

Die Niederschrift über die Sitzung des Gemeinderates vom 17.03.2022 wurde für richtig befunden.

#### **2. Bericht des Kontrollausschusses 1/2022**

Der Bericht des Kontrollausschusses (1/2022) wurde den Mitgliedern des Gemeinderates in der Sitzung vorgelegt, vom Berichtersteller des Kontrollausschusses verlesen und vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

#### **3. Beratung und Beschlussfassung Jahresrechnung 2021**

Der Rechnungsabschluss 2021 wurde den Mitgliedern des Gemeinderates ausgeteilt. Der Rechnungsabschluss 2021 wurde durch die Revision geprüft und freigegeben. Frau Finanzverwalterin Scheer erläutert den Rechnungsabschluss 2021 im Detail.

#### **Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den Rechnungsabschluss 2021.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

#### **4. Beratung und Beschlussfassung Freizeitanlage Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021 und Schwimmbadtarife und Betrieb Sommer**

Die Einnahmen-Ausgaben Rechnung wurde den Gemeinderatsmitgliedern ausgeteilt. Die einzelnen Bereiche sowie ein Geschäftsbericht wurden besprochen und diskutiert.

Die Schwimmbadtarife werden dem Gemeinderat vorgelegt. Auf Grund der Strompreiserhöhung sollten die Tarife angepasst werden. Nach erfolgter Diskussion werden die neuen Schwimmbadtarife beschlossen.

Ebenso besprochen werden die Personalkosten, welche aufgrund der Neubesetzung und Einschulungsphase der Verantwortlichen erhöht waren. Für die Sommersaison 2022 und die folgenden Jahre werden die Personalkosten wieder reduziert und mögliches Einsparungspotential ausgeschöpft, ohne den hohen Sicherheitsstandard, die Qualität und Sauberkeit der Anlage zu verringern.

#### **Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat die Einnahmen – Ausgabenrechnung 2021 der FZA.**

**Des Weiteren beschließt der Gemeinderat die vorliegenden Schwimmbadtarife für das Jahr 2022 und diese bleiben bis zu einer erneuten Tarifierung unverändert.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

## **5. Beratung und Beschlussfassung Kindergarten: Einnahmen – Ausgaben Rechnung 2021**

Die Einnahmen-Ausgaben Rechnung wurde den Gemeinderatsmitgliedern ausgeteilt. Die einzelnen Bereiche sowie ein Geschäftsbericht wurden besprochen und diskutiert.

**Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat die Einnahmen – Ausgabenrechnung 2021 des Kindergartens.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

## **6. Information Kinderbetreuung**

**AVS Tagesmutter:**

In KW 13 wurde wie vereinbart ein Umfragebogen zur Bedarfserhebung für die 2. Tagesmutter Daniela Brandstätter auf der Homepage der Marktgemeinde Oberdrauburg online gestellt. Außerdem wurden die 2 Tagesmütter Gabi Dullnig sowie Daniela Brandstätter kurz vorgestellt.

Bis 10.04.2022 sind folgende Rückmeldungen eingelangt:

Anzahl: 30 Kinder

Bedarf:

<b>MO</b>	<b>DI</b>	<b>MI</b>	<b>DO</b>	<b>FR</b>
<b>Halbtags</b>				
12	14	12	16	12
<b>Ganztags</b>				
7	9	9	7	6
<b>Individuell</b>				
4				

Verpflegung: 23 mit Verpflegung / 2 ohne Verpflegung / 5 ohne Angabe

Betreuung benötigt ab: 22 Kinder ab September 2022, 3 Kinder ab Sommer 2023, 1 Kind ab Ende 2023, 1 Kind ab Februar 2024, 1 Kind ab Herbst 2024

**Sommerbetreuung:**

Eine Sommerbetreuung wird über FamiliJa organisiert und die Vereinbarung enthält folgende Infos:

- 11.07. – 29.07.2022
- montags – freitags
- 7.30 – 13.30 Uhr
- Kosten für Eltern: € 21,56/Woche, € 64,68 für 3 Wochen
- Kosten für Gemeinde: € 1.691,83 Personalkosten, € 500,00 Verwaltungsbeitrag

**Vorverlegung Öffnungszeiten Kindergarten ab 29.08.2022:**

Außerdem wird der Kindergarten 2 Wochen früher als geplant, bereits am 29.08.2022 aufgesperrt.

Der Gemeinderat nimmt das Angebot sowie die Vereinbarung der Sommerbetreuung über die FamiliJa, als auch die früheren Öffnungszeiten des Kindergartens wohlwollend zur Kenntnis und befürwortet die Einführungen.

## **7. Information Breitbandinitiative – Stand Umsetzung und Informationsveranstaltung**

- 50 fixe Anmeldungen (27 vor Ort, 23 Onlineanmeldungen)
- Betriebe wurden kontaktiert und von Herrn Bittner vor Ort besucht
- Kosten € 35,99 - € 39,99 je nach Anbieter, 24 Monat Vertragslaufzeit
- Geschwindigkeit 300 mbit Download, 150 mbit Upload, unlimitiertes Datenvolumen
- Wenn es bestehenden Provider gibt, lässt man die Kündigungsfrist auslaufen und meldet danach Provider an, um keine doppelten monatlichen Kosten zu haben
- Umsetzung und Inbetriebnahme spätestens 2023 wenn 40% erreicht werden. Wenn die 40% in Teilbereichen erreicht wurden, werden diese ausgebaut
- Angebot bis September gültig, jedoch wird man bei späteren Anmeldungen auch schauen, dass sie den Angebotspreis erhalten.
- Beratungstermin donnerstags von 9-12 Uhr am Gemeindeamt nach Infoveranstaltung am 05.05.2022 geplant
- Herr Bittner ist mittwochs und donnerstags immer in unserer Region unterwegs, falls jemand Fragen hat oder einen Besuch wünscht.

## **8. Beratung und Beschlussfassung Drauforum**

Der Gemeinderat wird darüber informiert, dass betreffend die Vergabe Holzbaumeisterarbeiten für das Projekt Drauforum Oberdrauburg, durch die Fa. Holzbau Tschabitscher GmbH beim Landesverwaltungsgericht Kärnten eine Beschwerde eingebracht wurde.

Damit ehestmöglich eine Entscheidung beim Landesverwaltungsgericht Kärnten fällt, damit es bei der Baustelle Projekt Drauforum nicht zu Verzögerungen kommt, wird ersucht, dass Herr Mag. Klatzer von der Rechtsanwaltskanzlei Murko-Bauer-Murko-Klatzer die rechtsanwaltliche Vertretung der Marktgemeinde Oberdrauburg übernimmt und den Feststellungsantrag überprüft.

Das Ausschreibungsverfahren wurde von der Marktgemeinde Oberdrauburg an die Fa. BUILD.iNG Baumanagement GmbH übertragen.

Der Gemeinderat wird über den Stand der Umsetzung bei der Baustelle informiert. Im Bereich der M-Preis Einbauten müssen auf Wunsch des M-Preis die statischen Säulen brandhemmend verkleidet werden. Die Firma Weger legte ein Angebot mit der Zusage an die Firma BUILD.iNG die Maßnahmen zeitgerecht bis 09.05.2022 zu erledigen. Die Mehrkosten belaufen sich auf € 4.310,40.

Der Gemeinderat wird darüber informiert, dass es ein Gespräch mit Herrn Mario Moser gegeben hat, betreffend das Angebot, den Lagerraum auf Grundstück der Marktgemeinde Oberdrauburg im Ausmaß von ca. 6 m<sup>2</sup> zu kaufen, wenn er den Zugang durchs Café Black Orange direkt in den Lagerraum errichtet. Herr Moser Mario lehnt das Angebot ab, da es für ihn zu hohen Umbaukosten kommen würde. Die im GR beschlossene Vereinbarung bleibt somit bestehen.

### **Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat die rechtsanwaltliche Vertretung der Marktgemeinde Oberdrauburg an Herrn Mag. Klatzer von der Rechtsanwaltskanzlei Murko-Bauer-Murko-Klatzer zu übergeben.**

**Des Weiteren beschließt der Gemeinderat die notwendige Maßnahme mit Mehrkosten in der Höhe von € 4.310,40 umzusetzen und an die Firma Weger Trocken- ausbau Brandschutzsysteme zu vergeben.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

## **9. Beratung und Beschlussfassung EK ÖBB**

### **a. Übereinkommen**

Die Mitglieder des Gemeinderates werden über das Übereinkommen informiert. Inhaltlich hat sich im Wesentlichen zu den gemeinsam mit dem Gemeindevorstand erarbeiteten und mit RA Mag. Klatzer begleiteten Prozess nur die Finanzierung und die Trasse, welche jetzt überwiegend auf Eigengrund der ÖBB zu liegen kommt, verändert.

#### **Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat nach erfolgter Diskussion das vorliegende Übereinkommen mit der ÖBB.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

### **b. Finanzierung**

Der Finanzierungsplan wird dem Gemeinderat vorgetragen. Die Gesamtkosten für die Marktgemeinde Oberdrauburg konnten von ca. € 2.000.000,-- auf € 248.000,-- inkl. 25 Jahre Folgekosten für die Eisenbahnkreuzungen verhandelt werden. Der Finanzierungsplan ist mit der Revisionsabteilung des Amtes der Kärntner Landesregierung abgestimmt und wird dieser nach erfolgter Beschlussfassung im Gemeinderat zur Genehmigung vorgelegt.

#### **Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat einstimmig den mit der Revision abgestimmten Finanzierungsplan für das Projekt Eisenbahnkreuzungen in der Marktgemeinde Oberdrauburg.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

## **10. Beratung und Beschlussfassung Wasserleitung Hausanschlüsse**

Der Gemeinderat wird über die Kostenermittlung, welche durch das Planungsbüro DI Olsacher durchgeführt wurde, informiert.

**Das Schreiben von Herrn DI Olsacher wird vorgelegt und wird als Entscheidungsbasis genommen.**

### **Geschätzte Damen und Herren im Marktgemeindeamt Oberdrauburg!**

Auftragsgemäß habe ich kurzfristig Regie-Angebote für Wasserleitungsbauarbeiten im Gemeindegebiet eingeholt. Angefragt habe ich bei den Firmen OSTA, ETM und SEIWALD, weil die zeitnah in der Gemeinde Baustellen haben. Die Details, wie ich bei den Firmen angefragt habe, sind im Email unten angeführt.

#### **Angebotsergebnis:**

Die Firma **SEIWALD** hat kein vollständiges Angebot gelegt, sondern mehr oder weniger nur Regiesätze angeboten. Die angebotenen Regiestundensätze sind nicht günstiger als jene der Mitbewerber.

Die Firmen **ETM (netto € 21.386,08)** und **OSTA (netto € 21.684,07)** haben vollständige Angebote gelegt und liegen preislich sehr eng beieinander, praktisch gleich, wenn man die Unsicherheiten eines Regieangebots bedenkt.

**Der voraussichtliche Stunden-Aufwand wurde von den Firmen selbst abgeschätzt, aber von OSTA und ETM in ähnlicher Höhe.**

**Die Regiestundensätzen für Arbeiter und für Baugeräte sind bei ETM geringfügig niedriger als bei OSTA** (Arbeiter € 47,50 ETM und € 48,09 OSTA, Bagger € 68,50 ETM und € 69,52 OSTA, jeweils minus 3% Nachlass).

Mit der **Firma ETM**, Hr. Christian Zlöbl, habe ich telefonisch Folgendes geklärt:

- LKW-Stunden sind nicht im Angebot und werden nicht gesondert verrechnet.
- Mit den Positionen „Fremdleistungen“ ist ein befugter Installateur gemeint.
- Die Beauftragung kann mit Festpreis erfolgen, wenn die Arbeiten bis Ende Juli fertiggestellt sind.
- Der Baubeginn wäre bei Bedarf zeitnah im Laufe der nächsten Wochen möglich.

Mit der **Firma OSTA**, Hr. Anton Supersberg, habe ich telefonisch Folgendes geklärt:

- Mit den Positionen „Fremdleistungen“ ist ein befugter Installateur gemeint.
- Am Angebotsdeckblatt steht „Veränderliche Preise“. Die Beauftragung kann mit Festpreis erfolgen, wenn die Arbeiten bis Ende Juli fertiggestellt sind.
- Der Baubeginn wäre bei Bedarf zeitnah im Laufe der nächsten Wochen möglich.

Zusammenfassend stelle ich fest, dass die Angebote der Firmen ETM und OSTA bzgl. Preis und Leistung praktisch gleichwertig sind.

Die Marktgemeinde Oberdrauburg kann sich frei für eine der beiden Firmen entscheiden.

Folgende Sanierungen und Arbeiten sind geplant:

Hausanschlüsse Oberlerchner Kurz

Neubau Be- und Entlüftungsgarnitur

Hausanschlüsse Linder Müller Brandstätter Monika

Schiebereinbau Rosenberg

Die Gesamtkosten belaufen sich auf € 21.386,08

Bedeckung erfolgt über das Projekt WVA BA 07.

**Beschlussantrag:**

**Auf Antrag des Gemeindevorstandes beschließt der Gemeinderat den Auftrag an die Fa. ETM mit einem Angebotspreis von netto € 21.386,08 zu vergeben.**

**Beschluss: Der Beschlussantrag wird einstimmig beschlossen.**

Sitzungsende: 21.15 Uhr